



<b>ZÁPIS Z PRACOVNÍ SKUPINY DOSTUPNÉ BYDLENÍ</b>		<b>ZÁPIS Č.</b>	<b>7</b>
<b>NÁZEV PROJEKTU</b>	Posilujeme sociální práci na obcích v území MAS Frýdlantsko-Beskydy		
<b>REG. ČÍSLO PROJEKTU</b>	CZ.03.02.01/00/22_008/0000068		
<b>DATUM KONÁNÍ</b>	30.1.2025	<b>SVOLAVATEL/KA</b>	David Hyšpler
<b>ČAS KONÁNÍ (OD-DO)</b>	9:00-11:00	<b>ZAPISOVATEL/KA</b>	Martina O'Reilly
<b>MÍSTO KONÁNÍ</b>	MěÚ Frýdlant n.O. ul. Hlavní 139, Frýdlant n.O.	<b>OVĚŘOVATEL/KA</b>	David Hyšpler
<b>ÚČASTNÍCI</b>	Martina O'Reilly-koordinátor KPSS Vlasta Pečenková-obec Pstruží Edita Kaličiáková-město Frýdlant n.O. odbor sociálních věcí Lenka Závodná-Frýdlant n.O.-Nová Ves Pavla Jandačková, soc. odbor města FnO Ivana Kubiczková – MěÚ Frýdlant n. O., sociální pracovnice Lucie Mesárošová-úřednice MěÚ Frýdlant nad Ostravicí Omluveni: Pavel Blažek-obec Bílá místostarosta, David Pavliška, místostarosta FnO		
<b>PŘÍLOHY ZÁPISU</b>			
<b>JEDNÁNÍ/ DISKUSE</b>	<p>Vedoucí PS zahájil jednání, představil program a přivítal členy PS. Dále vedoucí PS shrnul, jaké cíle a aktivity si pracovní skupina naplánovala. Jednotliví členové začali navrhopvat, jak postupovat v práci PS dále. Na PS byla přizvána Ing. Lucie Mesárošová MěÚ Frýdlant n. O. z odboru školství, která se stará o nové projekty v oblasti bydlení.</p> <p>Úřednice promluvila o připravované nové výstavbě nájemních bytů ve Frýdlantě n. O. v oblasti „noremská“, kde díky dotaci ze Státního fondu podpory město žádá o dotaci ve výši 35 % na výstavbu nájemního bydlení. Celkem 28 bytových jednotek bude určeno lidem do věku 35 let (učitelé, lékaři a další profese), kdy nájem nebude moc překročit tržní cenu nájmu v regionu. Cílem je vybudovat dostupné nájemní bydlení pro osoby mladší 35 let.</p> <p>Na základě těchto informací se rozvinula diskuze. Členové pracovní skupiny jsou si vědomi problémů developerských projektů v našem území, které drží ceny nájmu hodně vysoko. Cíl pracovní skupiny pro rok 2025: sledovat tržních cen nájemních bytů v území MAS F-B.</p> <p>Vedoucí pracovní skupiny nastaví metodiku sledování a tabulku, do které jednotliví členové budou v průběhu 2025 vývoj cen na trhu v oblasti nájemního bydlení sledovat. Tyto informace poté dále předají jednotlivých obcích za účelem lepší přehlednosti v této oblasti. Tyto informace budou sloužit jako podklad pro další znalecké posudky v případě, že bude některá z obcí potřebovat kvůli dotacím.</p> <p>Závěr PS</p>		
<b>DATUM A MÍSTO DALŠÍHO JEDNÁNÍ:</b>	10.4.2025, 9:00-11:00, MAS F-B, Spořitelni 238, Frýdlant n. O.		



Spolufinancováno  
Evropskou unií

**ÚKOLY PRO DALŠÍ JEDNÁNÍ.**

<b>Č. ÚKOLU</b>	<b>POPIS ÚKOLU</b>	<b>ODPOVĚDNÁ INSTITUCE/OŠOBA</b>	<b>TERMÍN DOKONČENÍ</b>
1	Metodika sledování tržních nájemních cen	Vedoucí PS	neurčeno

